



236 250 €

A vendre Trappes Appartement 4 pièces de 84.43m2 avec balcon et parking en sous-sol

01 30 07 52 20

Nestenn Plaisir
3 rue Pasteur
78370 Plaisir

N° Mandat : PL2590 / Réf : PL2590

Dans une résidence sécurisée avec ascenseur, à proximité des commodités (arrêts de bus, écoles, commerces...) à pieds, venez visiter ce bel et grand appartement de 4 pièces comprenant : Dans le coin jour, une entrée spacieuse avec de grands rangements, ouvrant sur un beau salon séjour et une cuisine moderne aménagée et équipée (plaque, hotte, four et lave vaisselle). Une terrasse privative ouverte sur le salon vous permettra aussi de profiter des beaux jours. Dans le coin nuit, vous y découvrirez une première chambre / suite parentale avec sa salle d'eau privative, un dégagement desservant deux autres chambres donc une avec placards/dressing, et une grande salle de bains avec espace buanderie. Un WC séparé. Une place de parking privative en sous sol complète le tout.



4 pièces



3 chambres



1 ascenseur



1 salle d'eau



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



3 ème étage



1 parking



84.43 m² habitables



1 terrasse

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

7

kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

181

kWh EP/m².an

DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES