



148 400 €

Maison Le Mans Secteur agréable

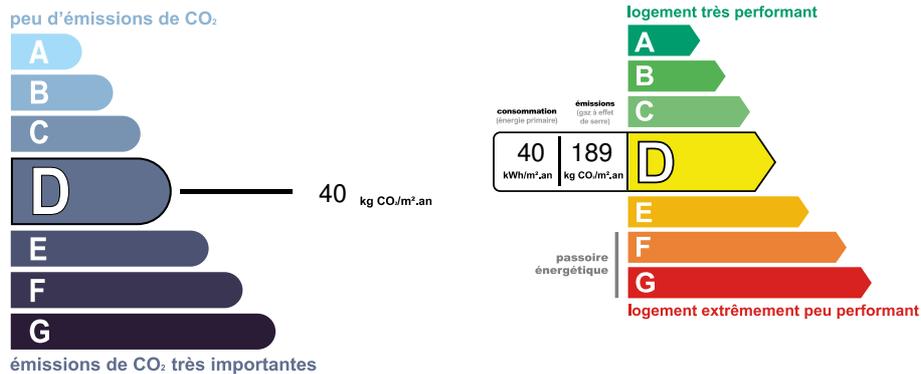
02 43 23 63 63

Nestenn Le mans nord
59 BD GEORGES MELIES
72100 Le mans nord

N° Mandat : 6201 / Réf : JB6201

Charmante maison de ville des années 60 proche des commodités, écoles, commerces, transports en commun, à 3 km de la gare du Mans et du centre ville du Mans. Elle vous offre au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine aménagée, un séjour avec sa baie vitrée donnant sur une véranda avec accès au jardin clos avec dépendance. Vous aurez également un garage avec point d'eau et WC. À l'étage : un palier avec 3 chambres, une salle d'eau et un WC. Un grenier et une cave complètent ce bien. Prévoir travaux! N'attendez plus, venez découvrir cette jolie maison à fort potentiel située dans un secteur agréable à vivre!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



- * Prix hors honoraires agence : 140 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES