

Contrat Nestenn

1 360 /
mois* charges comprises

Quartier Botzaris 19e- Local commercial

01 47 70 96 17

Nestenn Paris 17 Batignolles
17 rue des Moines
75017 Paris 17 Batignolles

N° Mandat : 322 / Réf : L-322

Exclusivité Nestenn - Quartier Botzaris dans le 19e arrondissement, un local commercial comprenant au rez-de-chaussée à gauche de l'entrée de l'immeuble (41m²) : une grande salle, un WC sur cour ; Au sous-sol sous la boutique auquel on accède par un escalier (57m²) : 3 pièces, un wc, une douche, un coin cuisine aménagée. Dans ce sous-sol se trouve un branchement d'eau. Idéal: profession libérale, studio photo. Travaux à prévoir. Ligne 7Bis métro Botzaris
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



1 WC

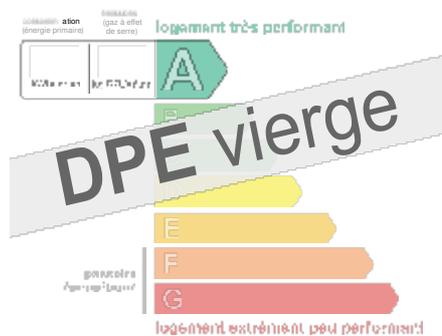


1 fibre optique



98.36 m²

peu d'émissions de CO₂



* Provision sur charges de : 110 € TTC

* Provision sur charges de : 110 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 3 000.00€ TTC
Dépôt de garantie : 3750€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES