



159 000 €

A Vendre un appartement 2 Pièces, Rez-de-Chaussée, Chilly-Mazarin

01 64 53 13 13

Nestenn Chilly-Mazarin
31 avenue Pierre Brossolette
91380 Chilly-Mazarin

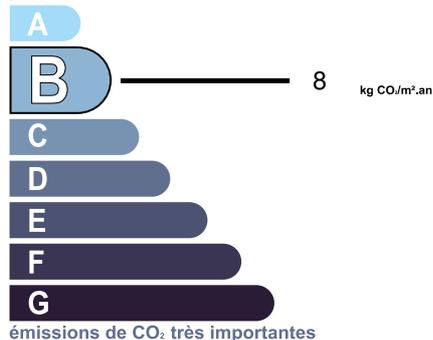
N° Mandat : 3712 / Réf : 3712

Niché au rez-de-chaussée d'une résidence centrale à Chilly-Mazarin, cet appartement de 2 pièces offre une atmosphère chaleureuse pour ceux qui recherchent un cocon douillet. La cuisine ouverte crée un espace convivial, parfait pour les repas simples et les moments de détente. La chambre à coucher, délicate et tranquille, constitue l'endroit idéal pour se retirer après une journée bien remplie. Avec le chauffage et l'eau chaude individuels, personnalisez votre confort selon vos préférences. Deux places de parking, une en extérieur et une en sous-sol, ajoutent une touche de commodité à cette propriété. Que vous envisagiez d'y emménager ou d'investir, cet appartement offre une polyvalence qui s'adapte à divers projets de vie. Situé au coeur de la ville, à proximité des commodités locales, des écoles et des transports en commun, cet emplacement facilite la vie quotidienne. Contactez-nous dès maintenant pour une visite et explorez le potentiel de ce charmant appartement, qu'il s'agisse de créer un chez-vous confortable ou de démarrer votre parcours d'investissement.

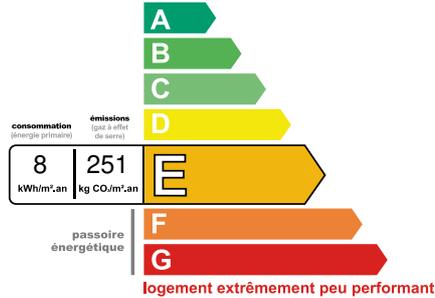
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 730 € et 1 040 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES