



734 /
mois*charges comprises

Appartement de 2 pièces à louer à CHILLY
MAZARIN (91380).

01 64 53 13 13

Nestenn Chilly-Mazarin
31 avenue Pierre Brossolette
91380 Chilly-Mazarin

N° Mandat : 3770 / Réf : 3770

Localisé à CHILLY MAZARIN, cet appartement comptabilise 2 pièces réparties sur 27,26 m². Il est pourvu d'une salle d'eau de 2 m², d'une cuisine aménagée, d'une chambre de 9 m² et d'un séjour de 15 m². Avec un établissement scolaire à 2 min, cet appartement est bien entouré. Pour faciliter tous vos déplacements, vous trouverez une ligne de RER à 2 min et un arrêt de bus à 2 min. Parmi les atouts de cet appartement, vous bénéficiez d'une place de parking pour garer votre véhicule en toute sécurité. L'appartement se trouve au rez-de-chaussée. La présence d'un visiophone offre un accès plus sécurisé à la résidence. Pour la saison froide, vous pourrez compter sur un chauffage individuel marchant à l'électricité. Les indices DPE et GES sont respectivement de classe F et de catégorie C. Le loyer de ce bien est de 710 €, toutes charges comprises. Un dépôt de garantie de 695 € ainsi que des frais d'honoraires (354,38 €) vous seront demandés. Les visites seront effectuées après étude d'un dossier complet déposé sur notre site partenaire Zelok.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



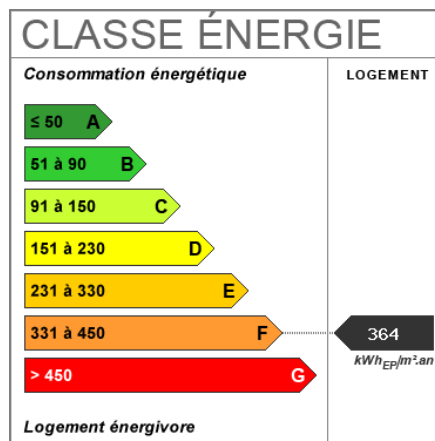
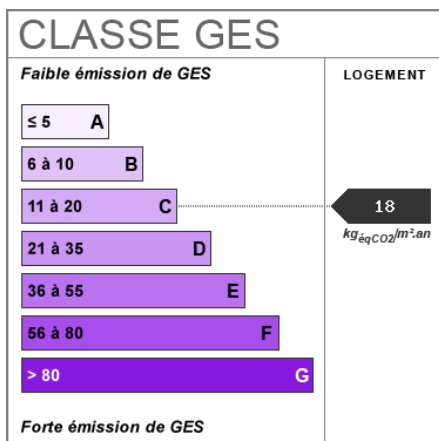
1 chambre



1 parking



27.26 m² habitables



* Provision sur charges de : 15 € TTC

DPE ancienne version.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 514 €.

* Provision sur charges de : 15 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 354.38€ TTC
Dépôt de garantie : 719.3200€
dont 81.78€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES