



750 000 €

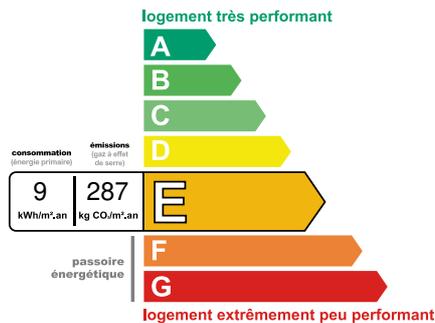
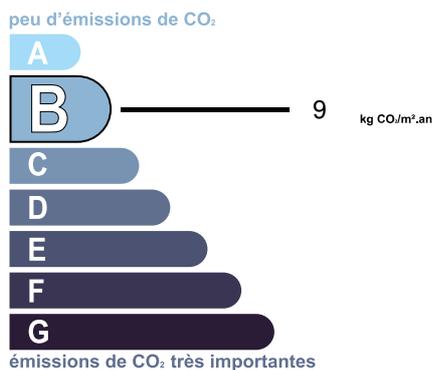
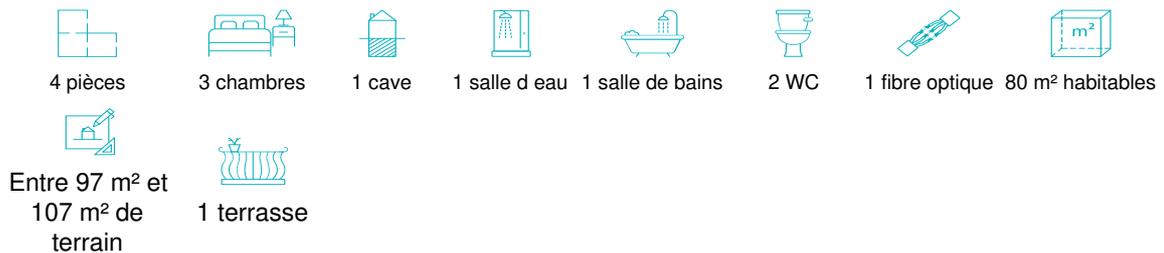
VILLA DU PRE - MAISON d'environ 80m²
avec extérieur

01 71 89 52 32

Nestenn Le Pre Saint Gervais
70 rue André Joineau
93310 Le Pre Saint Gervais

N° Mandat : 1245 / Réf : 1977

- SOUS COMPROMIS - Dans la VILLA DU PRE maison individuelle d'environ 80m² avec 3 chambres et terrasse protégée sans vis à vis et plein Sud, Rénovation complète en 2018 : dont le système de chauffage par pompe à chaleur et sol chauffant / refroidissant , huisseries, volets et stores de la verrière électriques. Cheminée fonctionnelle une cave voutée d'environ 6.75 m² au sous sol possibilité de surélever la maison . « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 170 € et 1 640 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

