



275 000 €

APPARTEMENT - BATIGNOLLES - 2
PIECES 29 m2

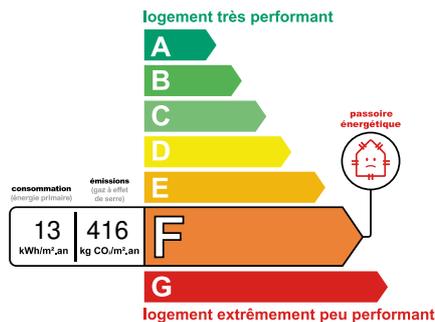
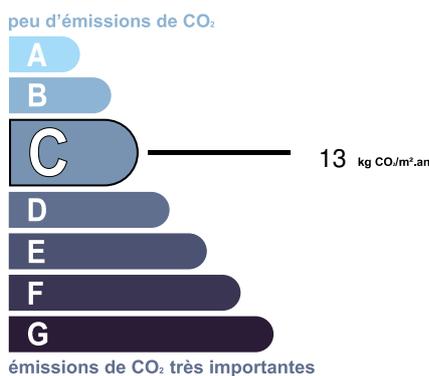
01 47 70 96 17

Nestenn Paris 17 Batignolles
17 rue des Moines
75017 Paris 17 Batignolles

N° Mandat : 272 / Réf : MOI-272-3

COUP DE COEUR ! Une exclusivité Nestenn Paris 17 Dans une copropriété parfaitement entretenue et sécurisée avec digicode + interphone, Nestenn Immobilier Paris 17 est heureux de vous présenter ce très beau 2 pièces traversant d'une surface de 29m². Entièrement rénové, situé dans le très recherché quartier des Batignolles. Au rez-de-chaussée sur cours, il est composé d'une entrée desservant une belle cuisine aménagée et équipée, d'un charmant séjour sur cour, d'une chambre donnant sur courette, d'une salle d'eau, WC séparés. Une cave complète ce bien. Traversant - rénové - calme sur cour Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Nous vous rappelons que conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, une pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite. Un métier passionnant dans l'immobilier, ça vous tente ? Pour accompagner son développement, Nestenn Paris 17 recrute un(e) conseiller(ère) transaction. Nous vous offrons une ambiance de travail professionnelle au sein d'une équipe motivée et soudée avec un énorme sens de l'humour. Vous avez de l'expérience et souhaitez continuer votre carrière dans une belle agence pleine de projets ? Envoyez votre CV à Nestenn Paris 17. Poste à pourvoir immédiatement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 cave
- 1 salle d'eau
- 1 WC
- 1 fibre optique
- 29 m² habitables



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 750 € et 1 070 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur